



Comune di Uzzano

(Provincia di Pistoia)

AREA TECNICA

Determinazione [n. 35](#) in data 24-01-2020

OGGETTO: RETTIFICA CATASTALE DELL'ESTRATTO DI MAPPA AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI STRADALI IN VIA MATTEOTTI ANGOLO VIA PUCCINI
--

Rapporto 14/2020

H:) Sezione Lavori PubbliciUte_Catastoorrezione Via Matteotti Gen_2020orrezione cartografica Via Matteotti Gen_2020.doc

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il decreto sindacale, con il quale gli è stata affidata la responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dell'art. 107 del TUEL 18.08.2000 n. 267;

Preso atto che in prossimità dell'incrocio tra Via Matteotti e Via Puccini, dovrà essere realizzato lo svincolo/rotatoria prospiciente l'Ufficio Postale;

Accertato che dalla visione della documentazione agli atti dell'Area Tecnica e dalle ultime verifiche catastali effettuate presso l'Agenzia delle Entrate, è risultato un errore di rappresentazione nella mappa catastale che non definisce esattamente la sede stradale di Via Matteotti, presentando delle interferenze con i terreni circostanti di proprietà privata;

Verificato che la sede stradale non ha modificato il suo assetto e che lo stato dei luoghi non è stato modificato o alterato;

Ritenuto opportuno provvedere ad effettuare una rettifica catastale della planimetria catastale al fine di rappresentare correttamente la sede stradale oltre che correggere gli errori cartografici che interferiscono erroneamente con le proprietà private limitrofe, il tutto per iniziare la realizzazione dei lavori di cui in premessa, ivi compreso la realizzazione della corretta segnaletica stradale che dovrà obbligatoriamente seguire i confini di proprietà comunale;

Considerato che tale rettifica deve essere svolta da personale competente e specializzato nell'evasione di pratiche catastali, assenti all'interno dell'organico dell'Ufficio Tecnico Comunale, pertanto risulta necessario impegnare un totale di €. 390,00, incluso contributi e spese, con il seguente professionista:

C.S.M. di Frateschi e C. S.n.c. con sede in Via Garibaldi n. 15,		
--	--	--

Considerato che con la Legge n. 208/2015, l' art. 1, commi 502 e 503, ha modificato l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e l'art. 15 comma 13 lett. d) del D.L. 95/2012, quindi gli affidamenti di beni e servizi sotto gli €. 1.000,00 non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Spending Review del 2012;

Preso atto che l'importo degli affidamenti di cui sopra è stato elevato da €. 1.000,00 a €. 5.000,00 ai sensi dell'articolo 1 comma 130 delle Legge Finanziaria 2019;

Considerato che dal 18.10.2018 è obbligatorio per tutte le stazioni appaltanti effettuare le procedure di gara o di ricerca del contraente mediante PROCEDURA ON LINE, con la richiesta del DGUE come già previsto dall'articolo 40 del DLGS 50/2016 e smi;

Visto Il comunicato del Presidente ANAC del 30.10.2018 con il quale si danno indicazioni alle stazioni appaltanti sull'applicabilità dell'articolo 40, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici agli acquisti di importo inferiore a Euro 5.000,00;

Che nel comunicato stesso “.....l'Autorità ritiene che, per gli acquisti infra 5.000 euro, permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche....”;

Richiamata la comparazione di mercato della prestazione e dato atto che è adatta alle richieste avanzate dagli uffici;

Richiamato Il rispetto del principio di rotazione espressamente sancito dall'art. 36, comma 1, d.lgs. 50/2016, che fa sì che l'affidamento al contraente uscente abbia carattere eccezionale e richiede un onere motivazionale più stringenti e che la stazione appaltante motiva tale scelta in considerazione o della riscontrata effettiva assenza di alternative ovvero del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione.

Preso Atto che il presente atto, con la sua pubblicazione e trasmissione all'operatore economico individuato ha valenza sostitutiva di stipula del contratto come precisato dalle Linee Guida n°4 ai punti:

3.4.1 Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici.

3.4.2 Ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto.

Considerato che l'offerente è consapevole del “CODICE DI COMPORTAMENTO” approvato dall'amministrazione e vi aderisce nella sua totalità, oltre a conoscere ed accettare quanto dettato dal patto di integrità redatto dall'Ufficio Tecnico;

Che parimenti è stato informato sul rispetto delle norme relative alla Privacy, ed in particolar modo su quanto riguarda le informazioni sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679, in materia di protezione dei dati personali e della normativa privacy nazionale;

Visto che la copertura finanziaria si trova all'interno del seguente capitolo:

10051.03.0216 “Spese segnaletica stradale - prestazione di servizi”

Visto:

1) Il T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare l'art. 107, l'articolo 147 bis relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio attraverso apposito parere;

- 2) Il D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e segnatamente l'articolo 4 comma 2)
- 3) Il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 02 del 19.02.2018 e s.m.i.;
- 4) La deliberazione di C.C. n. 52 del 30.12.2019, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2020-2022;
- 5) La deliberazione della G.C. n. 22 del 29.03.2019, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2019-2021;
- 6) L'art. 41 dello Statuto per la parte relativa ai compiti dei Responsabili di Posizione Organizzativa;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che risulta necessario provvedere ad effettuare una rettifica catastale della planimetria catastale al fine di rappresentare correttamente la sede stradale oltre che correggere gli errori cartografici che interferiscono erroneamente con le proprietà private limitrofe, il tutto per iniziare la realizzazione dei lavori di cui in premessa, ivi compreso la realizzazione della corretta segnaletica stradale che dovrà obbligatoriamente seguire i confini di proprietà comunale;
- 2) Di individuare la ditta C.S.M. di Frateschi e C. S.n.c. con sede in Via Garibaldi n. 15, 51011 Buggiano (PT), P. Iva 01044850475, quale studio professionale specializzato nella redazione di pratiche catastali, al fine di rettificare le difformità di cui in premessa;
- 3) Di impegnare la somma di €. 390,00 compreso contributi e spese;
- 4) Di imputare le spese pari a €. 390,00 derivanti dal presente provvedimento come segue:

Capitolo	Codice	Descrizione	Importo
10051.03.0216		Spese segnaletica stradale - Prestazione di servizi	€. 390,00

- 5) Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)."
- 6) Di provvedere alla liquidazione e al pagamento dei lavori di cui trattasi, a cura dei competenti organi, previa presentazione di apposite fatture, opportunamente vistate per regolarità e liquidate da questo settore, senza necessità di ulteriore determinazione;

Per quanto sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il presente provvedimento, essendo atto monocratico, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, previsto dall'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo medesimo attestante la copertura finanziaria.

DICHIARAZIONE RELATIVA AI CONFLITTI DI INTERESSE

Il responsabile del Settore, verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento del Comune di Uzzano e dell'articolo 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio
LENZI LORENZO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Uzzano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.